



THÔNG TIN TÓM TẮT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LẮP MÁY IDICO

(Giấy chứng nhận ĐKKD số: 3600975839 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 13/02/2008, cấp thay đổi lần thứ 3 ngày 27/12/2014)


- **Địa chỉ:** Khu Công nghiệp Nhơn Trạch I, Xã Hiệp Phước, Huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai
- **Điện thoại:** (061) 3569 439
- **Fax:** (061) 3569 437
- **Website:** <http://lamaidico.com.vn/>

Phụ trách CBTT: Phạm Minh Hải
Chức vụ: Chánh Văn phòng Tổng hợp
Điện thoại: (061) 3569 439
Fax: (061) 3569 437

MỤC LỤC

I.	TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH.....	2
1.	Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:.....	Error! Bookmark not defined.
2.	Cơ cấu tổ chức công ty:	5
3.	Cơ cấu cổ đông, danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty, danh sách cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm.	7
4.	Danh sách những công ty mẹ, công ty con của LAMA IDICO, những công ty mà LAMA IDICO đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với LAMA IDICO:.....	8
5.	Hoạt động kinh doanh	8
6.	Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2014 và 2015	9
7.	Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành	11
8.	Chính sách đối với người lao động.....	13
9.	Chính sách cổ tức.....	14
10.	Tình hình hoạt động tài chính	15
11.	Tài sản	20
12.	Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức trong các năm tiếp theo.....	21
13.	Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức đăng ký giao dịch (thông tin về trái phiếu chuyển đổi, thông tin về các hợp đồng thuê sử dụng đất...).....	22
14.	Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh	22
15.	Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty	23
II.	QUẢN TRỊ CÔNG TY.....	24
1.	Hội đồng quản trị.....	24
2.	Ban kiểm soát.....	33
3.	Giám đốc và các cán bộ quản lý:	38
4.	Kế hoạch tăng cường quản trị Công ty:	41
III.	PHỤ LỤC	41

I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH**1.1. Thông tin chung về công ty:**

Tên giao dịch	: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LẮP MÁY IDICO
Tên giao dịch quốc tế	: IDICO MACHINERY ERECTION CONSTRUCTION INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY
Logo doanh nghiệp	: 
Giấy CNĐKKD	: số 3600975839 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 13/02/2008, cấp thay đổi lần thứ 3 ngày 27/12/2014.
Vốn điều lệ đăng ký	: 55.000.000.000 đồng (Năm mươi lăm tỷ đồng)
Vốn điều lệ thực góp	: 55.000.000.000 đồng (Năm mươi lăm tỷ đồng)
Địa chỉ	: Khu Công nghiệp Nhơn Trạch I, Xã Hiệp Phước Huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai, Việt Nam
Số điện thoại	: (061) 3569 439
Số fax	: (061) 3569 437
Website	: http://lamaidico.com.vn/
Email	: lamaidico@vnn.vn
Người đại diện theo pháp luật	: Giám đốc - Ông Nguyễn Cao Hà
Ngày trở thành Công ty đại chúng	: 28/3/2011 (Theo công văn số 852/UBCK-QLPH ngày 28/03/2011 của UBCKNN)

Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty:

- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí;
- Sản xuất thùng, bể chứa và dụng cụ chứa đựng bằng kim loại;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;
- Sản xuất các cấu kiện kim loại;
- Sản xuất nồi hơi;
- Xây dựng công trình công ích; Đường dây, trạm biến áp, trạm phân phối đến 500KVA...
- Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp;
- Xây dựng nhà các loại;

- Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại; Lắp đặt thiết bị các nhà máy Thủy điện, nhiệt điện, xi măng, dầu khí...
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác.
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; đường biển, đường sắt, bốc xếp hàng hóa.
- Xây dựng công trình đường sắt, đường bộ.
- Lắp đặt hệ thống điện, hệ thống xây dựng khác.
- Kinh doanh bất động sản.

1.2. Giới thiệu về chứng khoán đăng ký giao dịch

- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Mã chứng khoán: LMI
- Tổng số lượng chứng khoán ĐKGD: 5.500.000 cổ phiếu
- Số lượng chứng khoán bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định của pháp luật hoặc của TCĐKGD: không có
- Giới hạn tỷ lệ nắm giữ đối với nhà đầu tư nước ngoài: Tỷ lệ nắm giữ của nhà đầu tư nước ngoài tuân thủ theo quy định tại Nghị định 60/2015/NĐ-CP ngày 26/06/2015 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 58/2012/NĐ-CP ngày 20/7/2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán; Thông tư 123/2015/TT-BTC ngày 19/8/2015 của Bộ tài chính về hướng dẫn hoạt động đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam.
Tại ngày chốt danh sách cổ đông 07/04/2017, số lượng cổ phiếu sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 0 cổ phiếu.

1.3. Quá trình hình thành và phát triển

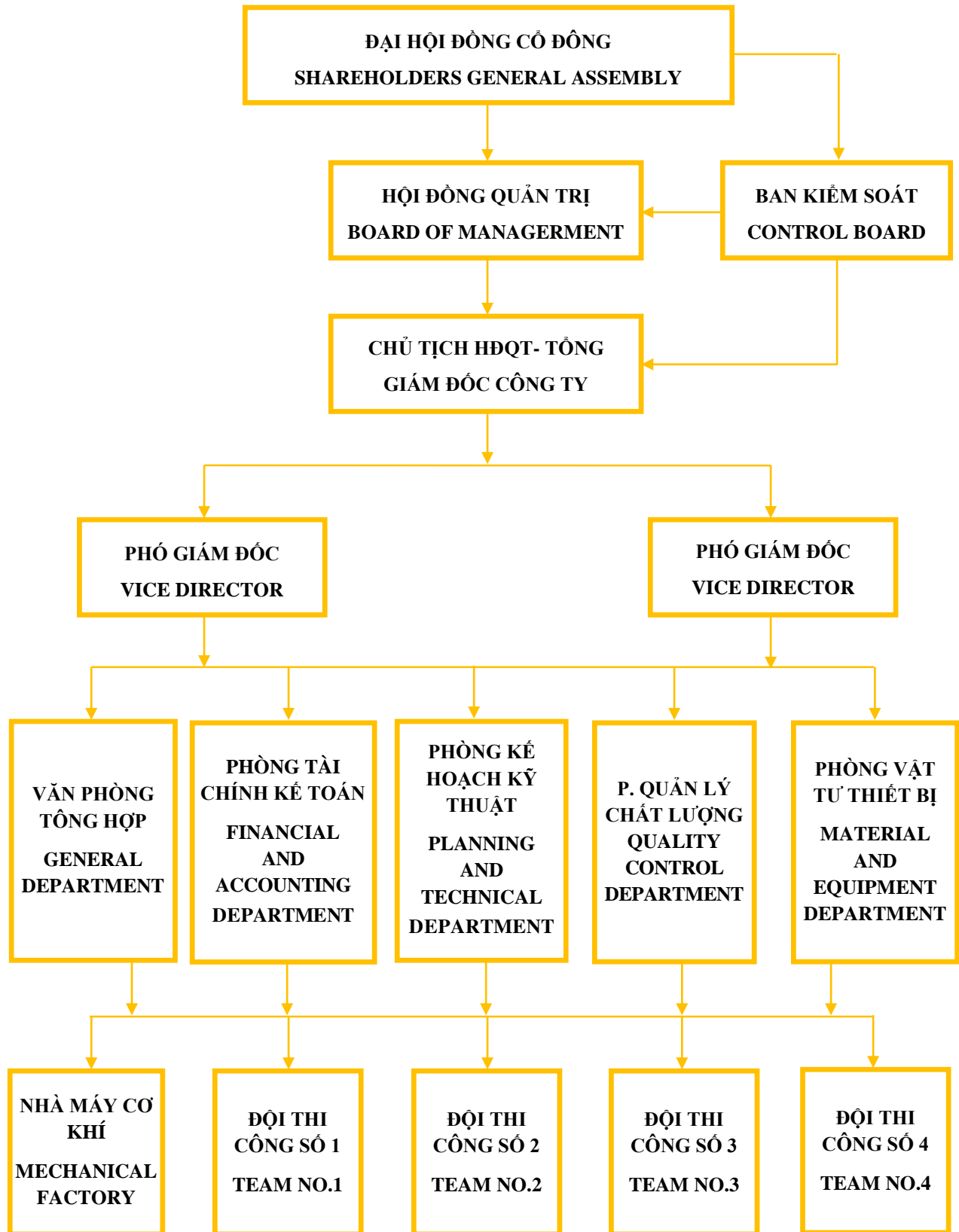
- Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO (LAMA IDICO) là đơn vị thành viên của Tổng công ty Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam (IDICO). Năm 2008, Công ty được thành lập bởi 5 thành viên sáng lập là Tổng Công ty Đầu tư Phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam (IDICO) (20%), Công ty IDICO-URBIZ (5%), Công ty IDICO-UDICO (5%), Công ty IDICO-CONAC (5%), Công ty IDICO-COMATRA (5%) và được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần đầu số 3600975839 ngày 13/02/2008 với số vốn điều lệ ban đầu là 80 tỷ đồng.

- Tuy nhiên, đến năm 2011, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2011 của Công ty đã thông qua việc giảm vốn điều lệ đăng ký tại thời điểm thành lập Công ty (tháng 02/2008) là 80 tỷ đồng xuống còn 55 tỷ đồng, tương ứng 5.500.000 cổ phần với mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần. Ngày 18/05/2011, Công ty đã được cấp GCNĐKDN số 3600975839 thay đổi lần thứ 2 với vốn điều lệ là 55 tỷ đồng.
- Công ty được thành lập nhằm mở rộng mảng xây dựng, phục vụ các công trình của Tổng công ty IDICO. LAMA IDICO với đội ngũ cán bộ lãnh đạo, kỹ sư và công nhân có trình độ, kiến thức khoa học kỹ thuật tiên tiến, tay nghề giỏi của các Tổng công ty, Công ty khác trong Bộ Xây dựng điều động về, có nhiều kinh nghiệm tham gia quản lý và thi công nhiều công trình trọng điểm của Nhà nước như: Nhà máy Xi măng Bỉm Sơn, Nhà máy Xi măng Hoàng Thạch, Nhà máy Xi măng Sao Mai, Nhà máy Xi măng Bình Phước, Nhà máy Xi măng Long An, Nhà máy Xi măng Holcim, Nhà máy Xi măng Sông Gianh, Nhà máy Nhiệt điện Ninh Bình, Nhà máy Nhiệt điện Phả Lại, Cụm Nhà máy Nhiệt điện Phú Mỹ, Nhà máy Nhiệt điện Ô Môn, Nhà máy Thủy điện Trị An, Nhà máy Thủy điện Thác Mơ, Nhà máy Thủy điện Sông Hinh, Nhà máy Thủy điện Hàm Thuận - Đa Mi, Nhà máy Thủy điện Sork Phu Miêng, Nhà máy Thủy điện Đak Mi 4A, 4B, 4C, đường dây 500KV, đường dây 110KV Sao Mai - Cát Lai, Các trạm điện từ 110KV đến 500KV, các Nhà máy Đường có công suất từ 1.000 đến 2.500 tấn/ngày, các Nhà máy Giấy có công suất từ 3.500 đến 4.500 tấn/năm, Nhà máy Sơn v.v..

1.4. Quá trình tăng vốn

Kể từ khi thành lập đến nay, Công ty chưa tăng vốn. Vốn điều lệ thực góp hiện tại của Công ty là 55 tỷ đồng.

2. Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý của Công ty:



Đại Hội đồng cổ đông

Gồm tất cả cổ đông của Công ty, là cơ quan có thẩm quyền quyết định cao nhất của công ty, có các quyền và nhiệm vụ theo quy định tại Điều lệ Công ty, trong đó có quyền bầu, bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát.

Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Các thành viên của Hội đồng quản trị do Đại hội đồng cổ đông bầu ra sẽ bỏ phiếu bầu ra Chủ tịch Hội đồng quản trị, người đại diện pháp luật của công ty. Hội đồng quản trị có quyền bổ nhiệm, bãi nhiệm Tổng giám đốc hay bất kỳ Cán bộ quản lý hoặc người đại diện nào của công ty nếu có cơ sở để Hội đồng quản trị cho rằng đó là vì lợi ích tối cao của công ty. Tuy nhiên, việc bãi nhiệm đó không được trái với các quyền theo hợp đồng của người bị bãi nhiệm (nếu có).

Ban kiểm soát

Là những người thay mặt cho các cổ đông kiểm soát toàn bộ hoạt động của Công ty. Ban kiểm soát do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, có nhiệm vụ kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp trong điều hành hoạt động kinh doanh và Báo cáo tài chính của Công ty.

Ban Giám Đốc

Gồm Giám đốc, Phó Giám đốc và Kế toán Trưởng Công ty.

Giám đốc Công ty là người có quyền điều hành cao nhất trong Công ty; trực tiếp chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị về việc tổ chức, quản lý điều hành các hoạt động tác nghiệp hàng ngày của công ty và thi hành các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị theo nhiệm vụ và quyền hạn được giao.

Phó Giám đốc và Kế toán trưởng là người giúp việc cho Giám đốc, được Giám đốc phân công và ủy nhiệm quản lý, điều hành một hoặc một số lĩnh vực của Công ty; chịu trách nhiệm trực tiếp trước Giám đốc, Hội đồng quản trị, cổ đông và pháp luật về các phần việc được phân công và ủy nhiệm.

Các phòng Ban

Gồm những phòng ban chức năng thực hiện công tác hành chính, kế toán, kỹ thuật, quản lý chất lượng, hỗ trợ phối hợp với các nhà máy, đội thi công đúng chức năng, nhiệm vụ được phân công.

Các nhà máy, đội thi công

Thực hiện sản xuất các sản phẩm và thực hiện thi công, lắp đặt các công trình của Công ty, chịu trách nhiệm trước Giám đốc về kết quả thực hiện do Nhà máy và đội thi công thực hiện.

3. Cơ cấu cổ đông, danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty, cổ đông sáng lập❖ *Cơ cấu cổ đông tại ngày 07/04/2017*

STT	Loại cổ đông	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Giá trị	Tỷ lệ sở hữu/VĐL thực góp
I	Cổ đông trong nước	187	5.500.000	55.000.000.000	100,00%
1	Cá nhân	183	3.603.020	36.030.200.000	65,51%
2	Tổ chức	4	1.896.980	18.969.800.000	34,49%
II	Cổ đông nước ngoài	-	-	-	-
1	Cá nhân	-	-	-	-
2	Tổ chức	-	-	-	-
III	Cổ phiếu quỹ	-	-	-	-
Tổng cộng		187	5.500.000	55.000.000.000	100,00%

Nguồn: Danh sách cổ đông chốt ngày 07/04/2017 của CTCP Đầu tư Xây dựng lắp máy IDICO

❖ *Danh sách Cổ đông nắm giữ từ trên 5% cổ phần của công ty tại ngày 07/04/2017*

STT	Tên cổ đông	Địa chỉ	Số CP sở hữu	Tỷ lệ sở hữu/VĐL
1	Tổng Công ty Đầu Tư Phát Triển Đô Thị Và Khu Công Nghiệp Việt Nam	151 Ter Nguyễn Đình Chiểu, P6, Q3, TP.HCM	1.106.891	20,13%
2	Công ty TNHH Một Thành Viên Phát Triển Đô Thị Và Khu Công Nghiệp IDICO	KCN Nhơn Trạch 1, Nhơn Trạch, Đồng Nai	285.665	5,19%
3	Nguyễn Thị Thủy	Số 1, Lô 2, Hồ Quỳnh, Tổ 70, Thanh Nhân, Hà Nội	403.060	7,33%
	Tổng		1.795.616	32,65%

Nguồn: Danh sách cổ đông chốt ngày 07/04/2017 của CTCP Đầu tư Xây dựng lắp máy IDICO

❖ *Danh sách Cổ đông sáng lập:*

Theo quy định tại Điều 119 Luật Doanh nghiệp, trong thời hạn 03 năm kể từ ngày công ty được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, cổ đông sáng lập có quyền tự do chuyển nhượng cổ phần của mình cho cổ đông sáng lập khác và chỉ được chuyển nhượng cổ phần phổ thông của mình cho người không phải là cổ đông sáng lập nếu được sự chấp thuận của Đại hội đồng cổ đông. Công ty được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp Giấy Chứng nhận đăng ký

kinh doanh lần đầu ngày 13/02/2008. Theo đó, đến nay cổ phiếu của các cổ đông sáng lập không còn bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định nói trên.

4. Danh sách những Công ty mẹ, Công ty con của LAMA IDICO, những Công ty mà LAMA IDICO đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc chi phối, những Công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với LAMA IDICO:

Không có.

5. Hoạt động kinh doanh

5.1. Sản phẩm dịch vụ chính:

- Sản xuất thùng, bể chứa và dụng cụ chứa đựng bằng kim loại: Gia công lắp đặt các bể chứa có dung tích lớn vừa và nhỏ, các bình, bồn áp lực, hệ thống đường ống áo lực cho các loại dây chuyên công nghệ.
- Sản xuất cấu kiện kim loại: sản xuất, lắp dựng kết cấu thép, khung nhà công nghiệp và dân dụng.
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí: Lắp đặt hệ thống cung cấp điện, nước cho các công trình.
- Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp: Gia công lắp đặt các thiết bị phi tiêu chuẩn. Lắp đặt thiết bị, máy móc và dây chuyên công nghệ. Gia công lắp đặt cầu trục, thiết bị nâng cho các nhà máy, sản công nghiệp, cảng biển và sông.
- Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại: Gia công, lắp đặt thiết bị cho các nhà máy thủy điện, nhiệt điện, xi măng, công nghệ giấy, dầu khí.
- Gia công lắp đặt thiết bị công nghệ cho các công trình xử lý nước thải.
- Lắp đặt hệ thống điện.
- Thực hiện các hợp đồng gia công, chế tạo kết cấu thép xuất khẩu cho Tập đoàn DANIELI của Ý.
- Xây dựng công trình công ích: xây dựng, lắp đặt đường dây, trạm biến áp và trạm phân phối điện đến 500KV.

5.2. Cơ cấu Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ qua các năm

DVT: triệu đồng

KHOẢN MỤC	Năm 2015		Năm 2016	
	Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)
Doanh thu bán hàng hóa	147	0,10	138	0,07
Doanh thu cung cấp dịch vụ	163	0,12	131	0,06
Doanh thu hợp đồng xây dựng (Gia công kết cấu thép và lắp đặt thiết bị)	141.296	99,78	209.120	99,87

Doanh thu thuần	141.606	100,00	209.389	100,00
-----------------	---------	--------	---------	--------

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

5.3. Cơ cấu Lợi nhuận gộp qua các năm

ĐVT: triệu đồng

KHOẢN MỤC	Năm 2015		Năm 2016	
	Giá trị	Tỷ trọng LNG/DTT (%)	Giá trị	Tỷ trọng LNG/DTT (%)
Lợi nhuận gộp bán hàng hóa	49	0,03%	21	0,01%
Lợi nhuận gộp cung cấp dịch vụ	152	0,11%	48	0,02%
Lợi nhuận gộp hoạt động xây dựng	19.611	13,85%	22.654	10,82%
Tổng Lợi nhuận gộp	19.812	10,85	22.723	13,99

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

6. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

6.1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty năm 2015 và 2016:

ĐVT: đồng

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	% tăng giảm
Tổng giá trị tài sản	224.760.147.840	254.839.052.472	13,38%
Vốn chủ sở hữu	87.614.449.897	89.812.504.047	2,51%
Doanh thu thuần	141.606.628.262	209.389.297.701	47,87%
Lợi nhuận thuần từ HĐKD	7.664.810.195	9.799.824.359	27,85%
Lợi nhuận khác	-437.591.828	80.931.180	
Lợi nhuận trước thuế	7.227.218.367	9.880.755.539	36,72%
Lợi nhuận sau thuế	6.687.387.929	9.199.297.425	37,56%
Giá trị sổ sách (Đồng/CP)	15.930	16.330	2,51%

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

Kết quả hoạt động SXKD năm 2016 nhìn chung khá tốt. Cụ thể, Doanh thu thuần tăng 47,87% so với năm 2015 do Doanh thu từ hợp đồng xây dựng tăng 48%, theo đó Lợi nhuận sau thuế tăng 37,56%. Các công trình, dự án chủ yếu góp phần vào tăng trưởng doanh thu, lợi nhuận năm qua là: Lắp đặt, gia công, cung cấp thiết bị cho Nhà máy lọc hóa dầu và cầu cảng Nghi Sơn – Tỉnh Thanh Hóa; Nhà máy thủy điện Đak Mi 3 – Tỉnh Quảng Nam; Gia công, cung cấp, thiết bị cầu trục cho Công ty TNHH KONECRANES tại các tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Bình Dương; Lắp đặt thiết bị nhà xưởng cho Công ty TNHH Bluescopes tại Đồng Nai; Chế tạo hàng xuất khẩu Danieli; Gia công đường ống áp lực cho nhà máy thủy điện Đa Nhim thuộc tỉnh Bình Thuận v.v...

6.2. Những nhân tố ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty trong năm báo cáo:

- **Thuận lợi:**

- Trong năm vừa qua, lãi suất tiền vay ngân hàng nhìn chung khá ổn định và có xu hướng giảm, do đó đã góp phần giảm bớt khó khăn cho doanh nghiệp. Rủi ro lãi suất cũng được Công ty quản trị tốt bằng cách duy trì ở mức độ hợp lý các khoản vay.
- Nhận được sự hỗ trợ từ phía Tổng Công ty trong công tác quản trị kinh doanh và nguồn nhân lực như bổ sung nguồn nhân lực với trình độ chuyên môn cao, có bề dày kinh nghiệm; thường xuyên chia sẻ kinh nghiệm thực hiện dự án, công trình; tư vấn cho Công ty việc đầu tư máy móc thiết bị để phục vụ hiệu quả quá trình sản xuất kinh doanh.
- Đội ngũ CB-CNV công tác lâu năm, lành nghề, đoàn kết, lao động với tinh thần vì sự phát triển bền vững của Công ty. Bộ máy quản lý điều hành tinh gọn, năng động, đoàn kết và luôn ý thức xây dựng Công ty.
- Thương hiệu và uy tín của Công ty dần được nâng cao và đã khẳng định được độ tin cậy với các Chủ đầu tư.
- Bên cạnh hoạt động kinh doanh chính là xây lắp Công ty còn thi công xuất khẩu hàng hóa, do hoạt động lâu năm trong ngành cùng với uy tín thanh toán các hợp đồng nợ vay trước đó nên trong lĩnh vực thanh toán quốc tế với các đối tác nước ngoài Công ty được hưởng những chính sách ưu đãi của một số Ngân hàng như: nhận nợ bằng lãi suất tiền vay USD và quy đổi ra đồng tiền Việt Nam để thanh toán cho các khách hàng khi mua vật tư phục vụ hàng xuất... Ngoài ra, trong năm qua tình hình tỷ giá khá ổn định cũng góp phần giúp Công ty hoạt động ổn định.

- **Khó khăn:**

- Do đặc thù lĩnh vực xây lắp là dòng tiền phụ thuộc hoàn toàn vào các hợp đồng thi công, do đó, đảm bảo đúng tiến độ nghiệm thu, thanh toán của các công trình là rất quan trọng. Hiện tại, Công ty có một số công trình lớn đã thi công xong, bàn giao cho chủ đầu tư đưa vào sử dụng nhưng vẫn chưa thanh toán xong.
- Các khoản nợ của Công ty chiếm tỷ trọng khá lớn trong cơ cấu vốn, trong khi tiến độ nghiệm thu và giải ngân các công trình thi công còn chậm.
- Dòng tiền của Công ty không ổn định trong khi các hợp đồng mua vật tư thi công hoàn toàn phải được bảo lãnh thanh toán bởi Ngân hàng đã tạo cho Công ty áp lực trả nợ lớn. Ngoài ra, các nhà cung cấp vật tư chủ chốt như sắt, thép và một số vật tư khác cũng đang trong tình trạng thiếu vốn nên việc mua vật tư thiết bị trả chậm là rất khó khăn.
- Giá các loại nguyên liệu, nhiên liệu, chi phí lương cán bộ công nhân viên biến động tăng trong năm 2016.

7. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành

- **Vị thế của Công ty trong ngành:**

Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO là đơn vị duy nhất thuộc Tổng công ty IDICO hoạt động trong lĩnh vực Lắp máy, do vậy tất cả các hạng mục lắp đặt máy móc thiết bị trong các công trình mà Tổng công ty IDICO phụ trách đều do Công ty LAMA IDICO thực hiện. Với định hướng phát triển là một Công ty mạnh trong lĩnh vực Lắp máy, LAMA IDICO đang từng bước khẳng định vị thế của mình trên thương trường.

Nhằm phát huy nguồn năng lực hiện có của Công ty về tài sản, máy móc thiết bị được đầu tư, cùng với đội ngũ cán bộ quản lý, kỹ sư và công nhân kỹ thuật lành nghề nhiều kinh nghiệm, ngoài việc thực hiện các hợp đồng cơ khí trong nước, Công ty đã mạnh dạn vươn lên ký kết Hợp đồng gia công chế tạo hàng xuất khẩu với các tập đoàn lớn trên thế giới như Tập đoàn DANIELY của Ý. Sản phẩm của Công ty đã được xuất ra nhiều nước trên Thế giới.

Với sự hậu thuẫn của một Tổng công ty lớn trong Ngành Xây dựng cùng với đội ngũ CB CNV lành nghề nhiều năm kinh nghiệm, sự phát triển của Công ty không hề thua kém bất cứ một đơn vị nào trong cùng ngành nghề. Thương hiệu LAMA IDICO đã được khẳng định vững chắc trên thị trường Cơ khí trong và ngoài nước với thị phần tại khu vực phía Nam (thị trường hoạt động chính của Công ty) chiếm lĩnh trên 17%.

- **Triển vọng phát triển ngành**

Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định 186/2002/QĐ – TTg ngày 26/12/2002 về việc phê duyệt Chiến lược phát triển ngành cơ khí Việt Nam đến năm 2010, tầm nhìn đến năm 2020 nhằm đẩy mạnh sự phát triển sâu rộng của ngành Cơ khí trong thành phần cơ cấu ngành của Việt Nam. Lĩnh vực Cơ khí là một trong những ngành được Đảng và Nhà nước đặc biệt quan tâm. Trong những năm qua, Đảng và Chính phủ đã có nhiều định hướng phát triển ngành công nghiệp cơ khí. Sau hơn 10 năm triển khai, Chiến lược phát triển ngành Cơ khí nói trên đã đạt nhiều kết quả, góp phần bảo vệ thị trường trong nước, tạo điều kiện cho các doanh nghiệp hoạt động trong ngành có cơ hội phát triển và mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh. Với mục tiêu tiếp tục phát triển ngành cơ khí theo định hướng của Đảng và Nhà nước đã đề ra trong các năm tiếp theo, các cơ quan chức năng thường xuyên tổ chức các buổi thảo luận, hội thảo nhằm đánh giá lại các chính sách đã ban hành, đồng thời lắng nghe những ý kiến đóng góp của các doanh nghiệp trong ngành nhằm tháo gỡ những vướng mắc và tạo điều kiện cho các doanh nghiệp này hoạt động hiệu quả hơn.

Với mục tiêu tăng trưởng nền kinh tế trong các năm tới, Chính phủ đã đưa ra những chính sách kích cầu như hạ lãi suất hay nới lỏng một số quy định về ngành Bất động sản. Tốc độ tăng trưởng của ngành xây dựng có mối quan hệ mật thiết với sự phát triển của thị trường Bất động sản. Do vậy, cùng với kỳ vọng thị trường BĐS sẽ phát triển ổn định trong các năm tới, ngành xây dựng được dự báo sẽ có nhiều tiềm năng tăng trưởng. Ngoài ra, với mục tiêu: “Công nghiệp hóa – Hiện đại hóa đất nước”, Đảng và Nhà nước đã định hướng phát triển ngành công nghiệp của Việt Nam đến năm 2025 sẽ có cơ cấu hợp lý theo ngành và lãnh thổ, có khả năng cạnh tranh để phát triển trong hội nhập, có công nghệ hiện đại và tham gia chuỗi giá trị toàn cầu ở một số chuyên ngành, lĩnh vực, có khả năng đáp ứng cơ bản các yêu cầu của nền kinh tế và xuất khẩu....(theo Quyết định số 879/QĐ – TTg phê duyệt Chiến lược phát triển công nghiệp Việt Nam đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035). Như vậy, hầu hết các hoạt động chính của Công ty đều thuộc các lĩnh vực mà Đảng và Nhà nước đặc biệt quan tâm và có định hướng rõ ràng trong phát triển ngành trong tương lai, từ đó có thể thấy triển vọng phát triển hoạt động của Công ty là rất lớn.

8. Chính sách đối với người lao động

8.1. Số lượng người lao động tại 31/12/2016

STT	Chỉ tiêu	Số lượng	Tỷ trọng (%)
I	Phân theo giới tính	498	100,00%
	Nam	477	95,78%
	Nữ	21	4,22%
II	Phân theo HĐLĐ	498	100,00%
	Hợp đồng không xác định thời hạn	166	33,33%
	HĐ có thời hạn từ 1-3 năm	6	1,21%
	HĐ dưới 3 tháng	326	65,46%
III	Phân theo trình độ	498	100,00%
	Trên Đại học	-	-
	Đại học	74	14,86%
	Cao đẳng, trung cấp	9	1,81%
	CN Kỹ thuật	244	49,00%
	LĐ phổ thông	171	34,33%

Nguồn: CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

8.2. Chính sách đào tạo, lương thưởng, trợ cấp

Phương châm của Công ty là “Mọi việc bắt đầu từ con người”, con người là tài sản vô giá, là sức mạnh của doanh nghiệp, là nhân tố quyết định trong việc nâng cao năng lực cạnh tranh của doanh nghiệp trên thị trường. Chính vì vậy, ngay từ buổi đầu được thành lập, Công ty đã xây dựng chiến lược phát triển nguồn nhân lực cả về số lượng và chất lượng để đáp ứng nhu cầu phát triển sản xuất kinh doanh của đơn vị.

Để đáp ứng được nhu cầu nhân lực, công ty đã ban hành quy trình tuyển dụng công khai, công bằng. Việc tuyển dụng lao động mới được xuất phát từ nhu cầu, kế hoạch sử dụng lao động, cụ thể: Sau khi kiểm tra Hồ sơ lý lịch, trình độ chuyên môn, nghề nghiệp được đào tạo, người lao động được tuyển dụng vào làm thử việc và kết quả được đánh giá khách quan bởi bộ phận tuyển dụng và cấp quản lý trực tiếp. Căn cứ vào kết quả nhận xét của bộ phận tuyển dụng và cấp quản lý trực tiếp, nếu đạt chuẩn thì người lao động được ký hợp đồng lao động chính thức vào làm việc tại Công ty.

Song song với việc phát triển về số lượng nhân lực, hàng năm Công ty thực hiện chính sách phát triển chất lượng nhân lực bằng các hình thức: Đào tạo, đào tạo lại và nâng cao tay nghề cho người lao động, ngoài ra còn khuyến khích và tạo điều kiện cho Cán bộ, công nhân viên tự giác học tập nâng cao tay nghề, phối hợp với các trường nghề tổ chức các khóa đào tạo: Thi nâng bậc, đào tạo chuyển nghề, chuyển ngành, nâng cao tay nghề...

Để khuyến khích người lao động hăng say trong công việc và yên tâm công tác, gắn bó lâu dài với đơn vị, ngoài việc thực hiện nghiêm túc các quy chế khoán, quy chế lương, thưởng, các tiêu chuẩn, chế độ được quy định trong Thỏa ước lao động và Bộ Luật Lao động, Công ty đã tổ chức động viên thăm hỏi kịp thời khi người lao động ốm đau, bệnh tật..., đồng thời Công ty thường xuyên tạo điều kiện về thời gian, vật chất để các tổ chức đoàn thể tổ chức các phong trào thi đua văn hóa văn nghệ, thể thao, tham quan du lịch... sau những ngày làm việc căng thẳng mệt mỏi, tạo niềm tin và là động lực cho người lao động phấn đấu hết mình cho sự phát triển của doanh nghiệp với phương châm “*Mọi việc bắt đầu từ con người*” và tinh thần Đoàn kết là sức mạnh, mọi việc sẽ thành công.

- **Mức lương bình quân**

Năm	ĐVT	Mức lương bình quân
Năm 2014	Đồng/tháng	6.500.000
Năm 2015	Đồng/tháng	6.500.000
Năm 2016	Đồng/tháng	7.100.000

9. Chính sách cổ tức

Kết thúc niên độ tài chính, Hội đồng quản trị có trách nhiệm xây dựng phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ để trình Đại hội đồng cổ đông. Phương án này được xây dựng trên cơ sở lợi nhuận sau thuế mà Công ty thu được từ hoạt động kinh doanh trong năm tài chính vừa qua sau khi đã thực hiện nghĩa vụ nộp thuế và tài chính khác theo quy định của pháp luật hiện hành. Ngoài ra, Công ty cũng xét tới kế hoạch và định hướng kinh doanh, chiến lược đầu tư mở rộng hoạt động kinh doanh trong năm tới để đưa ra mức cổ tức dự kiến hợp lý. Trong những năm qua, Công ty thực hiện chi trả cổ tức như sau:

STT	Năm	Tỷ lệ chi trả cổ tức	Hình thức chi trả
1	2013	15%	Bằng tiền
2	2014	12%	Bằng tiền
3	2015	12%	Bằng tiền
4	2016	12%	Bằng tiền (Công ty đã chốt danh sách cổ đông để trả cổ tức vào cuối tháng 6/2017)

Nguồn: CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

10. Tình hình hoạt động tài chính

10.1. Các chỉ tiêu cơ bản

Trích khấu hao TSCĐ

Khấu hao TSCĐ được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao tuân theo quy định tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài chính.

Theo đó, thời gian khấu hao được ước tính cụ thể như sau:

Loại tài sản	Thời gian khấu hao (năm)
Nhà cửa, vật kiến trúc	06–50
Máy móc, thiết bị	05– 10
Phương tiện vận tải	08–10
Thiết bị, dụng cụ quản lý	05–10

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

Thanh toán các khoản nợ đến hạn:

Công ty đã thực hiện tốt việc thanh toán đúng hạn và đầy đủ các khoản nợ.

Các khoản phải nộp theo luật định

Công ty thực hiện tốt các khoản phải nộp theo luật định:

ĐVT: đồng

Khoản mục	31/12/2015	31/12/2016
Thuế giá trị gia tăng	-	-
Thuế xuất, nhập khẩu	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp (*)	489.633.060	-8.908.826
Thuế thu nhập cá nhân	93.149.128	107.266.284
Tổng	582.782.188	98.357.458

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

(*) Theo Quyết định số 33267/QĐ-CT ngày 22/12/2014 về việc hoàn thuế TNDN kiêm bù trừ Ngân sách Nhà nước, Công ty chịu thuế thu nhập doanh nghiệp theo mức thuế suất 15% trong thời gian 12 năm tính từ năm bắt đầu hoạt động 2008 đến năm 2019, miễn thuế TNDN trong 03 năm kể từ năm 2008 đến năm 2010 và giảm 50% trong 07 năm tiếp theo bắt đầu từ năm 2011 đến năm 2017 theo quy định tại Nghị định số 24/2007/NĐ-CP ngày 14/02/2007.

Trích lập các quỹ theo luật định:

Công ty thực hiện tốt việc trích lập quỹ theo điều lệ công ty và theo luật định:

Đơn vị tính: đồng

Các quỹ của Công ty	31/12/2015	31/12/2016
Quỹ đầu tư phát triển	12.650.593.747	13.319.332.540
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	2.927.799.954	2.936.063.229

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

Tổng dư nợ vay:

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	31/12/2015	31/12/2016
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	74.740.613.757	87.236.588.642
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	8.270.484.568	4.670.000.000
Tổng	83.011.098.325	91.906.588.642

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

Tình hình công nợ hiện nay:

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	31/12/2015	31/12/2016
Các khoản phải thu ngắn hạn	82.790.313.445	71.542.683.054
Phải thu ngắn hạn khách hàng	66.493.921.841	64.543.532.924
Trả trước cho người bán ngắn hạn	5.713.256.772	1.782.281.350
Phải thu về cho vay ngắn hạn	5.000.000.000	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	5.583.134.832	5.216.868.780
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	-	-
Các khoản phải thu dài hạn	-	-
Tổng cộng	82.790.313.445	71.542.683.054

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

Các khoản phải trả

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016
Nợ ngắn hạn	128.875.213.375	160.356.548.425
Phải trả người bán ngắn hạn	26.457.999.774	43.469.185.818
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	13.374.614.752	14.726.743.425
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	582.782.188	107.266.284
Phải trả người lao động	4.245.189.024	7.163.520.374
Chi phí phải trả ngắn hạn	4.959.950.967	604.764.345
Phải trả ngắn hạn khác	1.586.262.959	3.622.414.599
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	74.740.613.757	87.236.588.642
Dự phòng phải trả	-	490.001.709
Quỹ khen thưởng phúc lợi	2.927.799.954	2.936.063.229
Nợ dài hạn	8.270.484.568	4.670.000.000
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	8.270.484.568	4.670.000.000
Tổng cộng	137.145.697.943	165.026.548.425

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

Các khoản đầu tư tài chính

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016
Đầu tư tài chính ngắn hạn	38.970.000.000	47.500.000.000
Tiền gửi có kỳ hạn (*)	38.970.000.000	47.500.000.000
Đầu tư tài chính dài hạn	-	-

(*) Tại ngày 31/12/2016, các khoản tiền gửi có kỳ hạn từ 6 tháng đến 12 tháng, được gửi tại các Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai 30 tỷ VNĐ và tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương – CN Nhơn Trạch 17,5 tỷ VNĐ, với lãi suất từ 4,8%/năm đến 6%/năm.

10.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Các chỉ tiêu	Đơn vị	2015	2016
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
Hệ số thanh toán ngắn hạn: TSNH/Nợ ngắn hạn	Lần	1,35	1,26
Hệ số thanh toán nhanh: (TSNH – Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn	Lần	1,14	0,89
Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	61,02	64,76
Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	156,53	183,75
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
Vòng quay hàng tồn kho: Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân	Lần	6,98	4,35
Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân	Lần	0,71	0,87
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	4,72	4,39
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân	%	7,51	10,37
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	%	3,34	3,84
Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	%	5,41	4,68

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015, 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp Máy IDICO

11. Tài sản**11.1. Giá trị tài sản cố định tại thời điểm 31/12/2016:***ĐVT: đồng*

ST T	Chỉ tiêu	Nguyên giá (NG)	GTCL	%GTCL/N G
1	Tài sản cố định hữu hình	88.551.453.356	36.975.908.934	41,76%
1.1	Nhà cửa và vật kiến trúc	32.137.112.417	22.912.077.432	71,29%
1.2	Máy móc thiết bị	44.053.772.184	8.913.924.270	20,23%
1.3	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	12.266.177.482	5.126.634.504	41,79%
1.4	Thiết bị, dụng cụ quản lý	94.391.273	23.272.728	24,66%
2	Tài sản cố định vô hình	-	-	-
Tổng cộng		88.551.453.356	36.975.908.934	41,76%

Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

- Giá trị còn lại tại 31/12/2016 của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 19.612.315.275 đồng
- Nguyên giá TSCĐ tại 31/12/2016 đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 32.782.232.895 VND

11.2. Chi phí Xây dựng cơ bản dở dang*ĐVT: đồng*

ST T	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	31/12/2015	31/12/2016
1	Chuyển nhượng quyền sử dụng đất	6.600.000.000	6.600.000.000
2	Mua tài sản khác	-	625.200.000
3	Khu mái che di động	-	2.880.000
4	Nhà để xe công nhân	-	17.919.389
5	Đầu tư mở rộng Nhà xưởng giai đoạn 3	-	2.875.345.496
6	Đầu tư xây dựng Nhà văn phòng Công ty	-	3.388.433.320
Tổng cộng		6.600.000.000	13.509.778.205

Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán 2016 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

12. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức trong các năm tiếp theo

Đơn vị tính: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2016	Năm 2017		Năm 2018(*)	
			Kế hoạch	% tăng giảm so với thực hiện năm 2016	Kế hoạch	% tăng giảm so với kế hoạch năm 2017
1	Vốn điều lệ	55.000	55.000	0%	-	-
2	Doanh thu thuần	209.389	180.000	-14,04%	-	-
3	Lợi nhuận trước thuế (**)	9.880	10.000	1,21%	-	-
4	Tỷ lệ lợi nhuận trước thuế/Doanh thu	4,72%	5,56%	-	-	-
5	Tỷ lệ lợi nhuận trước thuế/Vốn điều lệ	17,96%	18,18%	-	-	-
6	Cổ tức	12%	12%	-	-	-

Nguồn: Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2017 của CTCP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO

(*) Hiện Công ty chưa có kế hoạch cho năm 2018

(**) Năm 2017, Công ty đặt kế hoạch Doanh thu thuần giảm nhưng lợi nhuận lại tăng so với năm 2016 do:

Năm 2017, Công ty dự kiến doanh thu từ gia công hàng xuất khẩu cho Danieli giảm mạnh so với năm 2016 (dự kiến khoảng 30 tỷ đồng), trong khi đây là doanh thu chiếm đến 55% tổng doanh thu thuần phát sinh trong năm 2016. Nguyên nhân là do hiện nay, giá thép trên thế giới liên tục giảm mạnh nên các dự án đầu tư mới hầu như tạm ngừng hoặc không tiếp tục đầu tư thêm. Bên cạnh đó, hiện tại đơn giá nhân công và chi phí vận chuyển tại Việt Nam cao hơn Trung Quốc nên khi có ít công việc thì phía Danieli hầu như lựa chọn các nhà thầu tại Trung Quốc vì có chi phí vận chuyển thấp hơn. Dự kiến các dự án của Danieli sẽ tái khởi động vào cuối năm 2017 và đầu năm 2018.

Doanh thu trong năm 2017 dự kiến phát sinh phần lớn là từ các Công trình lắp đặt thiết bị tại Nhà máy Tôn Đông Á, Nhà máy Tôn TVP; Công trình Chống ngập Thành phố HCM gia công cho LILAMA 45.3. Vì tỷ lệ lãi gộp từ các hợp đồng lắp đặt thiết bị thường cao hơn từ Doanh thu gia công thiết bị nên Ban lãnh đạo Công ty quyết định đặt kế hoạch lợi nhuận năm 2017 cao hơn năm 2016 mặc dù Doanh thu thấp hơn.

Căn cứ để đặt được kế hoạch lợi nhuận và cổ tức nói trên

Nhằm đảm bảo triển khai thực hiện đồng bộ, phối hợp chặt chẽ giữa các bộ phận để hoàn thành tốt kế hoạch sản xuất kinh doanh cho những năm tiếp theo và tạo thế ổn định cho hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO, Công ty sẽ tập trung thực hiện các nội dung sau:

- Thực hiện các biện pháp bảo đảm cân đối cung cầu đối với một số mặt hàng thiết yếu, quan trọng như sắt thép, xăng dầu, sơn và một số vật tư cần thiết khác; ký kết một số hợp đồng nguyên tắc với các nhà cung cấp vật tư nhằm ổn định mặt hàng đầu vào cho Công ty trong quá trình sản xuất.
- Thực hiện cắt giảm chi phí, tiết kiệm trong hoạt động sản xuất: tăng cường năng lực cán bộ, kỹ sư trong công tác quản lý và giám sát thi công.
- Thi đua thực hiện tiết kiệm vật tư các loại, nhiên liệu, năng lượng, văn phòng phẩm trong sản xuất.
- Lập kế hoạch đầu tư theo từng giai đoạn phù hợp với yêu cầu phát triển cũng như khả năng cân đối về vốn của Công ty.
- Tuyển dụng, lựa chọn, đào tạo Cán bộ có năng lực, kinh nghiệm trong công tác quản lý thi công và giám sát thi công các công trình.
- Tuyển chọn đủ công nhân có tay nghề đáp ứng sự đòi hỏi về chuyên môn đảm bảo thi công các dự án của Công ty.
- Đẩy mạnh phong trào thi đua sản xuất, đáp ứng tiến độ thi công công trình. Tiến hành nhanh công tác nghiệm thu, thanh toán thu hồi vốn để đảm bảo nguồn vốn kinh doanh.
- Đẩy mạnh phong trào cải tiến kỹ thuật, sáng tạo trong sản xuất.
- Chủ động và có kế hoạch về vốn lưu động trong sản xuất kinh doanh.
- Kết hợp chặt chẽ với các Chủ đầu tư nhằm đáp ứng kịp thời những thay đổi trong thi công, đồng thời tìm kiếm những hợp đồng mới.

13. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức đăng ký giao dịch (thông tin về trái phiếu chuyển đổi, thông tin về các hợp đồng thuê sử dụng đất...)

Không có

14. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh

- Trở thành đơn vị chuyên nghiệp trong lĩnh vực chế tạo, lắp đặt thiết bị trọn bộ, thiết bị công nghệ phi tiêu chuẩn và tiêu chuẩn, thiết bị công nghệ ...
- Đi tắt, đón đầu để trở thành một trong những đơn vị mạnh, có thương hiệu về chế tạo và lắp đặt thiết bị cũng như cung cấp các dịch vụ cho các nhà máy nhiệt điện (theo tầm nhìn chiến lược của đất nước từ nay đến năm 2015 có 40 dự án Nhà máy nhiệt điện được cấp phép xây dựng với công suất nhỏ nhất là 600MW).

- Trở thành trung tâm của Khu vực Miền Đông và Miền Tây Nam Bộ chuyên cung cấp các dịch vụ sửa chữa, bảo trì cho các Nhà máy công nghiệp, Nhà máy thủy điện, Nhà máy xi măng ...
- Trở thành đơn vị có vị thế trong việc cung cấp dịch vụ sửa chữa và cung cấp thiết bị, sửa chữa tàu tại khu vực Mỹ Xuân.
- Mở rộng thêm các ngành nghề kinh doanh như: Kinh doanh vật liệu xây dựng, Máy móc thiết bị công nghiệp, Thiết bị điện ...
- Ngoài sản phẩm chính là thiết bị và kết cấu thép, đơn vị sẽ dần đi vào thi công các công trình xây dựng công nghiệp, xây dựng cơ sở hạ tầng, giao thông...
- Trở thành một trong những đơn vị đầu tư vào các lĩnh vực công nghệ sản phẩm sạch, năng lượng, vật liệu ...
- Trở thành một trong những đơn vị có khả năng sinh lời và tối đa ưu hóa lợi tức, đáp ứng kỳ vọng của cổ đông.
- Một trong những doanh nghiệp có trách nhiệm với cộng đồng.

15. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty

Không có

II. QUẢN TRỊ CÔNG TY**Hội đồng quản trị**

- Danh sách thành viên HĐQT

STT	Họ tên	Chức danh	Ghi chú
1	Nguyễn Cao Hà	Chủ tịch	TV HĐQT Điều hành
2	Trần Thiện Thành	Thành viên	TV HĐQT Không Điều hành
3	Trần Văn Phú	Thành viên	TV HĐQT Không Điều hành
4	Lê Thị Liễu	Thành viên	TV HĐQT Không Điều hành
5	Vũ Thị Hiền	Thành viên	TV HĐQT Điều hành

- Sơ yếu lý lịch thành viên HĐQT:

Ông Nguyễn Cao Hà - Chủ tịch Hội đồng Quản trị kiêm Giám đốc Công ty			
Giới tính	Nam.	Quê quán	Hà Nội.
Ngày/tháng/năm sinh	08/04/1957.	Địa chỉ thường trú	Số 1 Lô 2, Tổ 70, P. Thanh Nhân, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
Nơi sinh	Hà Nội.	Điện thoại cơ quan	0613 569 439.
Quốc tịch	Việt Nam.	Trình độ văn hóa	10/10.
Dân tộc	Kinh.	Căn cước số: 001057005691	Cấp ngày 12/05/2016 tại Hà Nội.
Trình độ học vấn	Cử nhân Kinh tế.		
Quá trình công tác:			
<ul style="list-style-type: none">1981 - 2000: Kỹ thuật thi công - Giám đốc Xí nghiệp Công ty LILAM 69 - 1 Thị xã Bắc Ninh.2000 - 2003: Phó Giám đốc Công ty LILAMA 69 - 2 Thành Phố Hải Dương.2003 - 2007: Tổng giám đốc Công ty LILAMA 45-4 TP. Biên Hòa - Đồng Nai.2008 - Nay: Chủ tịch HĐQT - Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO.			
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty		Chủ tịch Hội đồng Quản trị, Giám đốc.	
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác		Không.	
Số cổ phiếu đại diện sở hữu cho Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Đô Thị và Khu công nghiệp Việt Nam - TNHH MTV		825.291 cổ phiếu (chiếm 15,01% VDL).	
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân		269.000 cổ phiếu (chiếm 4,89% VDL).	
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan		Nguyễn Thị Thủy (vợ) sở hữu 403.060 cổ phiếu (chiếm 7,33% VDL). Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Đô Thị và Khu công nghiệp Việt Nam - TNHH MTV (Mối quan hệ: đại diện sở hữu) sở hữu 1.106.891 cổ phiếu (chiếm 20,13% VDL)	
Các khoản nợ đối với Công ty		Không.	
Thù lao		Theo quy định của Công ty.	
Các khoản lợi ích khác		Không.	
Hành vi vi phạm pháp luật		Không.	

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	Không.
---	--------

Ông Trần Thiện Thành - Thành viên Hội đồng quản trị			
Giới tính	Nam.	Quê quán	Thanh Hóa.
Ngày/tháng/năm sinh	29/06/1963.	Địa chỉ thường trú	327/19 đường Tôn Thất Thuyết, Phường 1, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.
Nơi sinh	Thanh Hóa.	Điện thoại cơ quan	0613 560 724.
Quốc tịch	Việt Nam.	Trình độ văn hóa	12/12.
Dân tộc	Kinh.	CMND số 020460499	Cấp ngày 19/01/2005 tại TP. HCM.
Trình độ học vấn	Kỹ sư Hóa chất Silicat.		
Quá trình công tác:			
<div><div></div><div>09/2004 - 05/2006: Giám đốc Nhà máy Sản XuấtVật Liệu Long An – Đồng Nai trực thuộc Công ty Cổ Phần Sản Xuất và Kinh Doanh Vật Liệu Xây Dựng IDICO.</div><div>06/2006 - 09/2008: Trưởng Phòng kinh doanh Công ty Cổ Phần Sản Xuất và Kinh Doanh Vật Liệu Xây Dựng IDICO.</div><div>10/2008 - 02/2010: Phó giám đốc Công ty Cổ Phần Sản Xuất và Kinh Doanh Vật Liệu Xây Dựng IDICO.</div><div>03/2010 - 12/2011: Giám đốc Công ty Cổ Phần Sản Xuất và Kinh Doanh Vật Liệu Xây Dựng IDICO.</div><div>01/2012 - 06/2012: Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ Phần Sản Xuất và Kinh Doanh Vật Liệu Xây Dựng IDICO.</div><div>07/2012 - Nay: Phó Phòng Kế hoạch - Tổng công ty IDICO.</div><div>04/2016 – Nay: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Đầu tư Xây dựng lắp máy IDICO.</div></div>			
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty		Thành viên Hội đồng quản trị.	
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác		Phó Phòng Kế hoạch Tổng công ty IDICO.	
Số cổ phiếu đại diện sở hữu cho Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Đô Thị và Khu công nghiệp Việt Nam - TNHH MTV		281.600 cổ phiếu (chiếm 5,12% VDL).	
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan		Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Đô Thị và Khu công nghiệp Việt Nam - TNHH MTV (Mối quan hệ: đại diện sở hữu) sở hữu 1.106.891 cổ phiếu (chiếm 20,13% VDL)	
Các khoản nợ đối với Công ty		Không.	

Thù lao	Theo quy định của Công ty.
Các khoản lợi ích khác	Không.
Hành vi vi phạm pháp luật	Không.
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	Không.

Ông Trần Văn Phú - Thành viên Hội đồng quản trị			
Giới tính	Nam.	Quê quán	Phú Thọ.
Ngày/tháng/năm sinh	28/08/1967.	Địa chỉ thường trú	Ấp 3, Hiệp Phước, Nhơn Trạch, Đồng Nai.
Nơi sinh	Phú Thọ.	Điện thoại cơ quan	0613 560 614.
Quốc tịch	Việt Nam.	Trình độ văn hóa	10/10.
Dân tộc	Kinh.	CMND số 272395456	Cấp ngày 06/05/2010 tại Đồng Nai.
Trình độ học vấn	Đại Học Kỹ sư Xây dựng.		
Quá trình công tác:			
<ul style="list-style-type: none">1986 - 1989: Xí nghiệp vận tải 500 xe - Tổng công ty Sông Đà.1989 - 1994: Xí nghiệp vận tải vật tư Sông Đà 1 - Công ty vật tư thiết bị - Bộ Xây dựng.1994 - 2000: Công ty phát triển đô thị và khu công nghiệp - Bộ Xây dựng.2001 - 2005: Công ty đầu tư phát triển Nhà và Đô thị - Tổng công ty đầu tư phát triển Đô thị và Khu công nghiệp - Bộ Xây dựng.30/12/2004 - Nay: Ủy viên Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị IDICO.2005 - Nay: Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị IDICO (công ty thành viên của Tổng công ty đầu tư phát triển Đô thị và Khu công nghiệp).2008 – Nay: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Đầu tư Xây dựng lắp máy IDICO			
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty		Thành viên Hội đồng quản trị.	
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác		Ủy viên Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty cổ phần đầu tư phát triển Nhà và Đô thị IDICO.	
Số cổ phiếu đại diện sở hữu cho Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị IDICO		264.424 cổ phiếu (chiếm 4,81 % VDL).	
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan		<ul style="list-style-type: none">Nguyễn Thị Mai Hoa (vợ) sở hữu 5.000 cổ phiếu (chiếm 0,09 % VDL).Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị IDICO (Mối quan hệ: Ủy viên HĐQT, Giám đốc, đại diện sở hữu) sở hữu 264.424 cổ phiếu (chiếm 4,81% VDL)	
Các khoản nợ đối với Công ty		Không.	

Thù lao	Theo quy định của Công ty.
Các khoản lợi ích khác	Không.
Hành vi vi phạm pháp luật	Không.
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	Không.

Bà Lê Thị Liễu - Thành viên Hội đồng quản trị			
Giới tính	Nữ.	Quê quán	Ninh Bình.
Ngày/tháng/năm sinh	03/11/1969.	Địa chỉ thường trú	Ấp 3- Xã Hiệp Phước - Nhơn Trạch - Đồng Nai.
Nơi sinh	Ninh Bình.	Điện thoại cơ quan	0613 560 475.
Quốc tịch	Việt Nam.	Trình độ văn hóa	12/12.
Dân tộc	Kinh.	CMND số 272129783	Cấp ngày 12/7/2007 tại Đồng Nai.
Trình độ học vấn	Đại Học Cử nhân Kinh tế.		
Quá trình công tác:			
<div><div></div><div>▪ 1993 - 1996: Kế toán XN xây lắp số 2- Công ty Phát triển đô thị và Khu công nghiệp – BXD.</div><div>▪ 1997 - 2000: Phụ trách kế toán XN xây lắp số 2 và Xí nghiệp xây lắp số 4 - Công ty Phát triển đô thị và Khu công nghiệp – BXD.</div><div>▪ 2001 - 2002: Phụ trách kế toán XN xây lắp số 2 và Xí nghiệp xây lắp số 4 - Công ty Phát triển đô thị và Khu công nghiệp IDICO trực thuộc Tổng công ty Đầu tư Phát triển đô thị và KCN việt Nam.</div><div>▪ 2003 - 06/ 2007: Phó phòng tài chính kế toán Công ty Phát triển đô thị và Khu công nghiệp DICO trực thuộc Tổng công ty Đầu tư Phát triển đô thị và KCN việt Nam.</div><div>▪ 07/2007- 02/2008: Phó phòng tài chính kế toán Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và Khu công nghiệp DICO.</div><div>▪ 03/2008 - 10/2008: Kế toán trưởng Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO.</div><div>▪ 11/2008 - Nay : Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV Phát triển Đô thị và KCN IDICO.</div><div>▪ 2008 – Nay: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO.</div></div>			
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty		Thành viên Hội đồng quản trị.	
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác		Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV Phát triển Đô thị và KCN IDICO.	
Số cổ phiếu đại diện sở hữu		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân		5.000 cổ phiếu (chiếm 0,09 % VDL).	
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan		Công ty TNHH MTV Phát triển Đô thị và KCN IDICO (Mối quan hệ: Kế toán trưởng) sở hữu 285.665 cổ phần (chiếm 5,19% VDL)	
Các khoản nợ đối với Công ty		Không.	
Thù lao		Theo quy định của Công ty.	

Các khoản lợi ích khác	Không.
Hành vi vi phạm pháp luật	Không.
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	Không.

Bà Vũ Thị Hiền - Thành viên Hội đồng quản trị, Kế toán trưởng

Giới tính	Nữ.	Quê quán	Hải Phòng.
Ngày/tháng/năm sinh	28/06/1982.	Địa chỉ thường trú	Thôn 1, Vĩnh Tiến, Vĩnh Bảo, Hải Phòng.
Nơi sinh	Hải Phòng.	Điện thoại cơ quan	0613 560 475.
Quốc tịch	Việt Nam.	Trình độ văn hóa	12/12.
Dân tộc	Kinh.	CMND số 031203619	Cấp ngày 16/5/2014 tại Hải Phòng.
Trình độ học vấn	Đại Học Cử nhân Kinh tế.		

Quá trình công tác:

- 03/2004 - 07/2005: Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO.
- 08/2005 - 02/2007: Tổng công ty Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam (IDICO).
- 03/2007 - 06/2009: Ban quản lý các khu công nghiệp IDICO.
- 07/2009 - 02/2010: Chuyên viên Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO.
- 03/2010 - 07/2010: Phó phòng Tài chính kế toán – Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO.
- 08/2010 - Nay: Kế toán Trưởng Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO.
- 04/2011 – Nay: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Đầu tư Xây dựng Lắp máy IDICO.

Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	Thành viên Hội đồng quản trị, Kế toán trưởng.
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác	Không.
Số cổ phiếu đại diện sở hữu	Không.
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân	25.500 cổ phiếu (chiếm 0,46% VDL).
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan	Vũ Văn Văn (em ruột) sở hữu 5.000 cổ phiếu (chiếm 0,09% VDL).
Các khoản nợ đối với Công ty	Không.
Thù lao	Theo quy định của Công ty.
Các khoản lợi ích khác	Không.
Hành vi vi phạm pháp luật	Không.

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	Không.
---	--------

Ban kiểm soát

- Danh sách thành viên BKS

STT	Họ tên	Chức danh
1	Hoàng Văn Hiến	Trưởng ban
2	Phạm Minh Hải	Thành viên
3	Hàn Thị Hằng	Thành viên

- Sơ yếu lý lịch thành viên Ban kiểm soát:

Ông Hoàng Văn Hiến - Trưởng ban kiểm soát			
Giới tính	Nam.	Quê quán	Nam Định.
Ngày/tháng/năm sinh	18/08/1967.	Địa chỉ thường trú	1110 Khu 5, Ấp 2, xã An Hòa, Biên Hòa, Đồng Nai.
Nơi sinh	Nam Định.	Điện thoại cơ quan	0613 569 439.
Quốc tịch	Việt Nam.	Trình độ văn hóa	12/12.
Dân tộc	Kinh.	CMND số: 271432916	Cấp ngày 05/09/2011 tại Đồng Nai.
Trình độ học vấn	Đại học Cử nhân Kinh tế chuyên ngành Kế toán doanh nghiệp		
Quá trình công tác:			
<div><div></div><div>07/1985 - 03/1989: Công tác tại Công ty Cung ứng vật tư - TCT Sông Đà.</div><div>04/1989 - 8/1992: Công tác tại Công ty Xây dựng Trường đảng Campuchia - TCT Sông Đà.</div><div>09/1992 - 03/2000: Công tác tại Công ty Phát triển đô thị và khu công nghiệp - Bộ Xây dựng.</div><div>04/2000 - 12/2008: Công tác tại Công ty Sản xuất và kinh doanh VLXD - Tổng công ty IDICO.</div><div>01/2009 - 11/2011: Công tác tại Tổng công ty Miền Trung - Bộ Xây dựng.</div><div>12/2011 - Nay: Phó phòng Tài chính – Kế toán tại Tổng công ty IDICO.</div><div>04/2013 – Nay: Trưởng ban kiểm soát Công ty CP Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO</div></div>			
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty		Trưởng Ban Kiểm soát.	
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác		Phó Phòng TCKT - Tổng công ty IDICO.	
Số cổ phiếu đại diện sở hữu		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan		Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Việt Nam – TNHH MTV (Mối quan hệ: Nhân viên Tổng công ty) sở hữu 1.106.891 cổ phiếu (chiếm 20,13% VDL)	
Các khoản nợ đối với Công ty		Không.	
Thù lao		Theo quy định của Công ty.	
Các khoản lợi ích khác		Không.	
Hành vi vi phạm pháp luật		Không.	
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty		Không.	

Ông Phạm Minh Hải - Thành viên Ban kiểm soát			
Giới tính	Nam	Quê quán	Thanh Hóa
Ngày/tháng/năm sinh	16/05/1968	Địa chỉ thường trú	30L, Cư xá Hóa Chất, KP 10, P. An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai
Nơi sinh	Sơn La	Điện thoại cơ quan	0613 569 439
Quốc tịch	Việt Nam	Trình độ văn hóa	12/12
Dân tộc	Kinh	CMND số 270969716	Cấp ngày 12/5/2009 tại Đồng Nai
Trình độ học vấn	Đại Học Cử nhân Kinh tế chuyên ngành Tài chính – Kế toán		
Quá trình công tác:			
<div><div></div><div><div>09/1986 - 10/1988: CN kỹ thuật - Công ty XD Lọc Hóa Dầu.</div><div>11/1988 - 06/1991: Học Trung cấp KTXD tại Trường THXD số 3.</div><div>7/1991 - 01/1992: Kế toán tại Công ty XD Lọc Hóa Dầu.</div><div>02/1992 - 09/1998: Kế toán viên tại Công ty Phát triển đô thị và KCN.</div><div>10/1998 - 12/2002: Phụ trách Kế toán Chi nhánh Công ty Phát triển đô thị và Khu công nghiệp tại Yaly - Gia Lai.</div><div>01/2003 - 09/2004: Kế toán tại BQL Dự án Nhà máy Thủy điện Srok Phu Miêng.</div><div>10/2004 - 11/2006: Phó phòng Tổ chức hành chính BQL Dự án Nhà máy Thủy điện Srok Phu Miêng.</div><div>12/2006 - 02/2008: Chánh Văn phòng Tổng hợp Nhà máy Thủy điện Srok Phu Miêng.</div><div>3/2008 - Nay: Chánh VP phòng Tổng hợp Công ty cổ phần Đầu tư XD lắp máy IDICO.</div><div>04/2013 – Nay: Thành viên ban kiểm soát Công ty CP Đầu tư XD lắp máy IDICO.</div></div></div>			
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty		Thành viên ban kiểm soát, Chánh Văn phòng Tổng hợp.	
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác		Không.	
Số cổ phiếu đại diện sở hữu		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân		50.000 cổ phiếu (chiếm 0,91% VDL).	
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan		Nguyễn Thị Hồng Nhung (vợ) sở hữu 22.500 cổ phiếu (chiếm 0,41% VDL).	
Các khoản nợ đối với Công ty		Không.	
Thù lao		Theo quy định của Công ty.	
Các khoản lợi ích khác		Không.	
Hành vi vi phạm pháp luật		Không.	

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	Không.
---	--------

Bà Hàn Thị Hằng - Thành viên Ban Kiểm Soát			
Giới tính	Nữ.	Quê quán	Thái Nguyên.
Ngày/tháng/năm sinh	13/08/1980.	Địa chỉ thường trú	Tổ 06, phường Phú Xá, TP Thái Nguyên.
Nơi sinh	Thái Nguyên.	Điện thoại cơ quan	0613 569 439.
Quốc tịch	Việt Nam.	Trình độ văn hóa	12/12.
Dân tộc	Kinh.	CMND số 090701359	Cấp ngày 07/08/2010 tại Thái Nguyên.
Trình độ học vấn	Đại Học Cử nhân Kinh tế chuyên ngành Kế toán thương mại.		
Quá trình công tác:			
<ul style="list-style-type: none">Năm 2005 – 03/2009 : Nhà máy Kẽm điện phân Thái Nguyên.04/2009 đến nay : Thành viên Ban kiểm soát Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO.			
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty		Thành viên Ban kiểm soát.	
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác		Không.	
Số cổ phiếu đại diện sở hữu		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan		Không.	
Các khoản nợ đối với Công ty		Không.	
Thù lao		Theo quy định của Công ty.	
Các khoản lợi ích khác		Không.	
Hành vi vi phạm pháp luật		Không.	
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty		Không.	

Ban Giám đốc:

- Danh sách thành viên Ban Giám đốc

STT	Họ tên	Chức danh
1	Nguyễn Cao Hà	Giám đốc
2	Nguyễn Quang Đồng	Phó Giám đốc
3	Nguyễn Quốc Dương	Phó Giám đốc
4	Vũ Thị Hiền	Kế toán trưởng

- Sơ yếu lý lịch thành viên Ban Giám đốc
 - a) Ông Nguyễn Cao Hà-Giám đốc: Xem SYLL tại thành viên HĐQT
 - b) Bà Vũ Thị Hiền-Kế toán trưởng: Xem SYLL tại thành viên HĐQT

Ông Nguyễn Quang Đồng - Phó Giám đốc Công ty			
Giới tính	Nam.	Quê quán	Nghệ An.
Ngày/tháng/năm sinh	14/09/1972.	Địa chỉ thường trú	Tổ 16 khu phố 2, phường Tân Hiệp, Biên Hòa, Đồng Nai.
Nơi sinh	Nghệ An.	Điện thoại cơ quan	0613 569 439.
Quốc tịch	Việt Nam.	Trình độ văn hóa	12/12.
Dân tộc	Kinh.	CMND số 271844606	Cấp ngày 05/05/2004 tại Đồng Nai.
Trình độ học vấn	Đại Học Kỹ sư Cơ khí.		
Quá trình công tác:			
<div><div></div><div>07/1996 - 12/2007: Công ty cổ phần LILAMA45.4.</div><div>01/2008 - nay: Phó Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO (LAMA IDICO).</div></div>			
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty		Phó Giám đốc Công ty.	
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác		Không.	
Số cổ phiếu đại diện sở hữu		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân		130.000 cổ phiếu (chiếm 2,36% VDL)	
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan		Đoàn Thị Hương (vợ) sở hữu 79.000 cổ phiếu (chiếm 1,44% VDL).	
Các khoản nợ đối với Công ty (nếu có)		Không.	
Thù lao		Theo quy định của Công ty.	
Các khoản lợi ích khác (nếu có)		Không.	
Hành vi vi phạm pháp luật		Không.	
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty		Không.	

Ông Nguyễn Quốc Dương - Phó Giám đốc Công ty			
Giới tính	Nam.	Quê quán	Nam Định.
Ngày/tháng/năm sinh	08/05/1970	Địa chỉ thường trú	Số nhà 149/12D, Khu phố 5,Quốc lộ 1K,Phường Linh Xuân, Quận Thủ Đức,Thành phố Hồ Chí Minh
Nơi sinh	Nam Định	Điện thoại cơ quan	0613 569 439
Quốc tịch	Việt Nam	Trình độ văn hóa	12/12
Dân tộc	Kinh	CMND số 024904697	Cấp ngày 08/3/2008 tại TP. HCM
Trình độ học vấn	Đại Học Kỹ sư Cơ khí		
Quá trình công tác:			
<div><div></div><div>11/1995 - 08/1998: Công ty Xây lắp 225 Bến Chương Dương- CC1.</div><div>09/1989 - 03/2009: Công ty cổ phần LILAMA 45.4</div><div>04/2009 – 10/2009: Chuyên viên nhà máy Cơ khí - Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Lắp máy IDICO.</div><div>11/2009 - 06/2011: Giám đốc nhà máy cơ khí - Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Lắp máy IDICO.</div><div>07/2011 – Nay: Phó Giám đốc Công ty CP Đầu tư XD Lắp máy IDICO</div></div>			
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty		Phó Giám đốc Công ty.	
Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác		Không.	
Số cổ phiếu đại diện sở hữu		Không.	
Số cổ phiếu sở hữu cá nhân		81.000 cổ phiếu (chiếm 1,47% VDL).	
Số cổ phiếu sở hữu của những người liên quan		Không.	
Các khoản nợ đối với Công ty (nếu có)		Không.	
Thù lao		Theo quy định của Công ty.	
Các khoản lợi ích khác (nếu có)		Không.	
Hành vi vi phạm pháp luật		Không.	
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty		Không.	

4. Kế hoạch tăng cường quản trị Công ty:

- Việc quản trị Công ty và Điều lệ hoạt động của Công ty cần tuân thủ các quy định tại Thông tư số 121/2012/TT-BTC ngày 26/07/2012 và Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13.
- Ông Hoàng Văn Hiến hiện đang nắm giữ chức vụ Trưởng ban kiểm soát của Công ty nhưng không làm việc chuyên trách tại Công ty, Công ty cam kết trong kỳ họp Đại hội đồng cổ đông gần nhất sẽ bầu lại Ban kiểm soát để phù hợp với quy định của Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 và Điều lệ Công ty.
- Hội đồng quản trị giám sát chặt chẽ quá trình điều hành hoạt động của Ban điều hành nhằm nâng cao năng suất lao động, giảm chi phí và thực hiện các kế hoạch đã được ĐHĐCĐ và HĐQT phê duyệt.
- Đổi mới công tác giám sát, đặc biệt là giám sát chiều sâu theo từng lĩnh vực SXKD thông qua các thành viên HĐQT phụ trách lĩnh vực được phân công.
- Tăng cường phối hợp với Ban kiểm soát để phát hiện sớm các bất cập, có biện pháp phòng ngừa và xử lý kịp thời, hạn chế rủi ro trong hoạt động tài chính.
- Kiện toàn bộ máy tổ chức Công ty tinh gọn, hiệu quả phù hợp với hoạt động Công ty cổ phần và xu hướng phát triển của nền kinh tế thị trường.
- Quản lý và sử dụng linh hoạt, hợp lý lao động trên cơ sở khối lượng công việc hiện có, chủ động điều chỉnh đơn giá phù hợp, gắn liền quyền lợi với kết quả công việc, nhằm khuyến khích người lao động nâng cao năng suất, hiệu quả công tác.

III. PHỤ LỤC

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh;
- BCTC kiểm toán năm 2016.

Đồng Nai, ngày ..10.. tháng ..07.. năm 2017

TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LẮP MÁY IDICO	
<u>CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ KIỂM GIÁM ĐỐC</u>  NGUYỄN CAO HÀ	
<u>TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT</u>  HOÀNG VĂN HIẾN	<u>KẾ TOÁN TRƯỞNG</u>  VŨ THỊ HIỀN

TỔ CHỨC TƯ VẤN CTCP CHỨNG KHOÁN FPT – CN.TPHCM
<u>GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH</u>  NGUYỄN VĂN TRUNG

